

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成24年10月12日
【計算期間】	第22期（自 平成24年1月1日 至 平成24年6月30日）
【発行者名】	日本ビルファンド投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 西川 勉
【本店の所在の場所】	東京都千代田区丸の内一丁目9番1号
【事務連絡者氏名】	日本ビルファンドマネジメント株式会社 取締役運営本部長 三竿 公彦
【連絡場所】	東京都千代田区丸の内一丁目9番1号
【電話番号】	03 (6259) 8681
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町2番1号）

1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成24年9月27日提出の有価証券報告書に訂正すべき事項がありましたので、これを訂正するため、本訂正報告書を提出するものです。

2 【訂正事項】

下線_____は訂正箇所を示します。

第二部【投資法人の詳細情報】

第5【投資法人の経理状況】

1【財務諸表】

(7)【附属明細表】

① 個別物件の収益状況 [参考情報] (平成24年1月1日～平成24年6月30日)

<訂正前>

	東京都心部				
	(省略)	新宿三井ビルディング二号館 (千円)	(省略)	東五反田スクエア (注3) (千円)	(省略)
第22期中の営業日数		182		151	
不動産賃貸事業収入					
賃貸料(含む共益費)		509,623		245,395	
その他収入		42,017		<u>5,228</u>	
不動産賃貸事業収入小計A		551,640		250,684	
不動産賃貸事業費用					
	(省略)				
諸経費		149,733		37,379	
(うち水道光熱費)		36,680		—	
(うち建物管理費)		54,697		34,301	
(うちオフィスマネジメントフィー)		<u>25,638</u>		2,625	
	(省略)				

<訂正後>

東京都心部					
	(省略)	新宿三井 ビルディ ング二号 館 (千円)	(省略)	東五反田 スクエア (注3) (千円)	(省略)
第22期中の営業 日数		182		151	
不動産賃貸事業 収入					
賃貸料(含む 共益費)		509,623		245,395	
その他収入		42,017		<u>5,288</u>	
不動産賃貸事業 収入小計A		551,640		250,684	
不動産賃貸事業 費用					
(省略)					
諸経費		149,733		37,379	
(うち水道 光熱費)		36,680		—	
(うち建物 管理費)		54,697		34,301	
(うちオ フィスマネ ジメント フィー)		<u>25,683</u>		2,625	
(省略)					