

物件別稼働率

2025年3月31日

地域区分	物件名称	稼働率	テナント数	地域区分	物件名称	稼働率	テナント数	
東京23区	新宿三井ビルディング	98.5%	100	東京23区	NBF豊洲ガーデンフロント	100.0%	5	
	飯田橋グラン・ブルーム	100.0%	34		大崎プライトコア・プライトプラザ	99.4%	22	
	六本木ティーキューブ	98.6%	72		中目黒GTタワー	100.0%	17	
	西新宿三井ビルディング	99.7%	53		大崎プライトタワー	99.6%	11	
	セレスティン芝三井ビルディング	100.0%	11		NBF池袋イースト	100.0%	21	
	NBF品川タワー	99.7%	11		東五反田スクエア	100.0%	17	
	NBFプラチナタワー	98.1%	8		NBF池袋タワー	100.0%	18	
	NBFコモディオ汐留	100.0%	22		NBF池袋シティビル	92.5%	9	
	G-BASE田町	100.0%	13			<b>99.5%</b>	<b>797</b>	
	虎ノ門琴平タワー	98.8%	26		東京周辺都市部	調布サウスゲートビル	100.0%	1
	NBF渋谷ガーデンフロント	99.9%	4			横浜三井ビルディング	99.4%	51
	NBF銀座通りビル	100.0%	1			横浜STビル	96.8%	93
	新宿三井ビルディング二号館	95.5%	45			パレール三井ビルディング	95.6%	31
	興和西新橋ビルB棟	100.0%	23	シーノ大宮ノースウイング		99.8%	41	
	リバーシティM-SQUARE	100.0%	7	NBF浦和ビル		100.0%	15	
	新橋M-SQUARE	100.0%	10	NBF松戸ビル		100.0%	28	
	NBF虎ノ門ビル(底地) ※	-	-			<b>98.7%</b>	<b>260</b>	
	グラントウキョウサウスタワー	96.1%	4	地方都市部		札幌エルプラザ	98.1%	12
	NBF ALLIANCE	100.0%	5			NBF札幌南二条ビル	100.0%	3
	四谷メディカルビル	96.4%	38		三井住友銀行名古屋ビル	99.8%	11	
	NBF渋谷イースト	100.0%	4		名古屋三井ビルディング新館	96.4%	30	
	NBF高輪ビル	100.0%	13		名古屋三井ビルディング本館	99.4%	66	
	NBF赤坂山王スクエア	100.0%	6		NBF名古屋広小路ビル	97.6%	24	
	NBF神田須田町ビル	100.0%	10		中之島三井ビルディング	98.0%	52	
	NBF小川町ビルディング	100.0%	18		アクア堂島NBFタワー	95.0%	44	
	住友電設ビル	100.0%	1		中之島セントラルタワー	100.0%	30	
	NBF東銀座スクエア	100.0%	8		信濃橋三井ビルディング	97.4%	59	
	日本橋兜町M-SQUARE	100.0%	2		堺筋本町センタービル	99.1%	58	
	NBF八丁堀テラス	100.0%	1		淀屋橋フレックスタワー	100.0%	13	
	龍角散ビル	100.0%	15		広島袋町ビルディング	96.5%	18	
	神宮前M-SQUARE	100.0%	7		NBF松山日銀前ビル	92.3%	20	
豊洲ベイサイドクロスタワー	100.0%	4	博多祇園M-SQUARE		100.0%	21		
NBF大崎ビル	100.0%	3	NBF熊本ビル		100.0%	13		
ゲートシティ大崎	99.7%	79			<b>98.2%</b>	<b>474</b>		
NBF豊洲キャナルフロント	100.0%	17						
上野イーストタワー	100.0%	2						
				<b>総合計</b>	<b>99.1%</b>	<b>1,531</b>		

※2025年1月6日に「NBF虎ノ門ビル」の建物部分を譲渡した為、2025年1月末以降の稼働率、総賃貸可能面積及びテナント数においては、「NBF虎ノ門ビル(底地)」は対象外となっております。