

物件別稼働率

2026年3月31日

地域区分	物件名称	稼働率	テナント数	地域区分	物件名称	稼働率	テナント数	
東京23区	新宿三井ビルディング	95.4%	100	東京23区	大崎ブライトコア・ブライトプラザ	99.4%	22	
	飯田橋グラン・ブルーム	100.0%	34		中目黒GTタワー	100.0%	17	
	六本木ティーキューブ	99.2%	75		大崎ブライトタワー	100.0%	13	
	西新宿三井ビルディング	99.7%	52		NBF池袋イースト	97.9%	20	
	セレスティン芝三井ビルディング	100.0%	11		東五反田スクエア	100.0%	16	
	NBF品川タワー	99.7%	11		NBF池袋タワー	100.0%	18	
	日本橋本町M-SQUARE	61.3%	5		NBF池袋シティビル	100.0%	9	
	NBFプラチナタワー	94.5%	7			<b>98.5%</b>	<b>800</b>	
	NBFコモディオ汐留	98.0%	21		東京周辺都市部	調布サウスゲートビル	100.0%	1
	G-BASE田町	100.0%	13			横浜三井ビルディング	99.6%	51
	虎ノ門琴平タワー	98.8%	26	フロンティア武蔵小杉N棟・S棟		98.8%	29	
	NBF渋谷ガーデンフロント	99.9%	4	横浜STビル		96.3%	93	
	NBF銀座通りビル	100.0%	1	パレール三井ビルディング		90.7%	30	
	新宿三井ビルディング二号館	100.0%	45	シーノ大宮ノースウイング		99.8%	41	
	興和西新橋ビルB棟	97.8%	21	NBF浦和ビル		100.0%	15	
	リバーシティM-SQUARE	100.0%	7	NBF松戸ビル		100.0%	31	
	新橋M-SQUARE	100.0%	10			<b>98.2%</b>	<b>291</b>	
	NBF虎ノ門ビル(底地) ※	-	-	地方都市部		NBF CONNECT SAPPORO	70.4%	10
	グラントウキョウサウスタワー	96.1%	4		札幌エルプラザ	100.0%	14	
	NBF ALLIANCE	100.0%	5		NBF札幌南二条ビル	100.0%	3	
	四谷メディカルビル	96.2%	38		Dタワー富士	65.3%	16	
	NBF渋谷イースト	100.0%	4		三井住友銀行名古屋ビル	99.8%	12	
	NBF高輪ビル	100.0%	11		名古屋三井ビルディング新館	100.0%	31	
	NBF赤坂山王スクエア	100.0%	6		名古屋三井ビルディング本館	98.6%	66	
	NBF神田須田町ビル	100.0%	10		NBF名古屋広小路ビル	97.6%	24	
	NBF小川町ビルディング	100.0%	18		中之島三井ビルディング	98.9%	55	
	住友電設ビル	100.0%	1		アクア堂島NBFタワー	95.0%	44	
	NBF東銀座スクエア	100.0%	8		中之島セントラルタワー	100.0%	30	
	日本橋兜町M-SQUARE	100.0%	2		信濃橋三井ビルディング	98.5%	61	
	NBF八丁堀テラス	100.0%	1		堺筋本町センタービル	99.1%	56	
	龍角散ビル	100.0%	16		淀屋橋フレックスタワー	100.0%	13	
	神宮前M-SQUARE	100.0%	8	広島袋町ビルディング	100.0%	19		
	豊洲ベイサイドクロスタワー	100.0%	4	NBF松山日銀前ビル	100.0%	23		
	NBF大崎ビル	100.0%	3	博多祇園M-SQUARE	98.3%	21		
ゲートシティ大崎	99.9%	79	NBF熊本ビル	100.0%	13			
NBF豊洲キャナルフロント	100.0%	17		<b>96.3%</b>	<b>511</b>			
上野イーストタワー	100.0%	2						
NBF豊洲ガーデンフロント	100.0%	5						
				<b>総合計</b>	<b>98.0%</b>	<b>1,602</b>		

※2025年1月6日に「NBF虎ノ門ビル」の建物部分を譲渡した為、2025年1月末以降の稼働率、総賃貸可能面積及びテナント数においては、「NBF虎ノ門ビル(底地)」は対象外となっております。