

物件別稼働率

2025年12月31日

地域区分	物件名称	稼働率	テナント数	地域区分	物件名称	稼働率	テナント数	
東京23区	新宿三井ビルディング	98.4%	100	東京23区	中目黒GTタワー	100.0%	17	
	飯田橋グラン・ブルーム	100.0%	34		大崎プライトタワー	99.8%	12	
	六本木ティーキューブ	96.5%	65		NBF池袋イースト	97.9%	20	
	西新宿三井ビルディング	99.7%	52		東五反田スクエア	100.0%	16	
	セレスティン芝三井ビルディング	100.0%	11		NBF池袋タワー	100.0%	18	
	NBF品川タワー	99.7%	11		NBF池袋シティビル	100.0%	9	
	NBFプラチナタワー	98.1%	8		調布サウスゲートビル	100.0%	789	
	NBFコモディオ汐留	100.0%	22		横浜三井ビルディング	99.6%	1	
	G-BASE田町	100.0%	13		フロンティア武蔵小杉N棟・S棟	98.8%	51	
	虎ノ門琴平タワー	98.8%	26		横浜STビル	97.3%	29	
	NBF渋谷ガーデンフロント	99.9%	4		パレール三井ビルディング	95.6%	94	
	NBF銀座通りビル	100.0%	1		シーノ大宮ノースウイング	99.8%	31	
	新宿三井ビルディング二号館	100.0%	44		NBF浦和ビル	100.0%	41	
	奥和西新橋ビルB棟	98.9%	22		NBF松戸ビル	100.0%	15	
	リバーシティM-SQUARE	100.0%	7		CONNECT_SAPPORO	100.0%	31	
	新橋M-SQUARE	100.0%	10		札幌エルプラザ	97.1%	293	
	NBF虎ノ門ビル(底地) ※	-	-		NBF札幌南二条ビル	100.0%	9	
	グラントウキョウサウスタワー	96.1%	4		Dタワー富山	100.0%	13	
	NBF ALLIANCE	100.0%	5		三井住友銀行名古屋ビル	98.0%	3	
	四谷メディカルビル	97.1%	39		名古屋三井ビルディング新館	100.0%	11	
	NBF渋谷イースト	100.0%	4		名古屋三井ビルディング本館	97.1%	31	
	NBF高輪ビル	100.0%	13		NBF名古屋広小路ビル	97.6%	66	
	NBF赤坂山王スクエア	100.0%	6		中之島三井ビルディング	98.5%	24	
	NBF神田須田町ビル	100.0%	10		アフア堂島NBFタワー	100.0%	54	
	NBF小川町ビルディング	100.0%	18		NBF札幌南二条ビル	95.0%	44	
	住友電設ビル	100.0%	1		Dタワー富山	100.0%	30	
	NBF東銀座スクエア	100.0%	8		三井住友銀行名古屋ビル	98.0%	61	
	日本橋兜町M-SQUARE	100.0%	2		名古屋三井ビルディング新館	100.0%	56	
	NBF八丁堀テラス	100.0%	1		名古屋三井ビルディング本館	100.0%	13	
	龍角散ビル	100.0%	16		NBF名古屋広小路ビル	98.5%	502	
	神宮前M-SQUARE	88.0%	7		中之島三井ビルディング	100.0%	19	
	豊洲ベイサイドクロスタワー	100.0%	4		アフア堂島NBFタワー	95.0%	22	
	NBF大崎ビル	100.0%	3		Dタワー富山	98.5%	20	
	ゲートシティ大崎	99.6%	80		三井住友銀行名古屋ビル	100.0%	13	
	NBF豊洲キャナルフロント	100.0%	17		信濃橋三井ビルディング	100.0%	1,584	
	上野イーストタワー	100.0%	2		堺筋本町セントービル	99.1%	44	
	NBF豊洲ガーデンフロント	100.0%	5		堺筋フレックスタワー	100.0%	61	
	大崎プライトコア・プライトプラザ	99.4%	22		広島袋町ビルディング	99.7%	56	
総合計						94.8%		
東京周辺都市部						98.3%		
地方都市部								

※2025年1月6日に「NBF虎ノ門ビル」の建物部分を譲渡した為、2025年1月末以降の稼働率、総賃貸可能面積及びテナント数においては、「NBF虎ノ門ビル(底地)」は対象外となっております。