

物件別稼働率

2026年6月30日

地域区分	物件名称	稼働率	テナント数	地域区分	物件名称	稼働率	テナント数
東京23区	新宿三井ビルディング	96.6%	102	東京23区	大崎ブライトコア・ブライトプラザ	99.4%	22
	飯田橋グラン・ブルーム	100.0%	34		中目黒GTタワー	100.0%	17
	六本木ティーキューブ	98.9%	72		大崎ブライトタワー	100.0%	13
	西新宿三井ビルディング	97.7%	52		NBF池袋イースト	97.9%	20
	セレスティン芝三井ビルディング	100.0%	11		東五反田スクエア	100.0%	16
	NBF品川タワー	99.7%	11		NBF池袋タワー	100.0%	18
	日本橋本町M－SQUARE	91.3%	9		NBF池袋シティビル	100.0%	9
	NBFプラチナタワー	94.5%	7			98.9%	803
	NBFコモディオ汐留	100.0%	22	東京周辺都市部	調布サウスゲートビル	100.0%	1
	G－BASE田町	100.0%	13		横浜三井ビルディング	97.4%	51
	虎ノ門琴平タワー	100.0%	27		NBF武蔵小杉ビルN棟・S棟	96.5%	28
	NBF渋谷ガーデンフロント	99.9%	4		横浜STビル	96.1%	94
	NBF銀座通りビル	100.0%	1		パレール三井ビルディング	97.8%	33
	新宿三井ビルディング二号館	100.0%	45		シーノ大宮ノースウイング	99.8%	41
	興和西新橋ビルB棟	98.9%	22		NBF浦和ビル	100.0%	15
	リバーシティM－SQUARE	100.0%	7		NBF松戸ビル	100.0%	31
	新橋M－SQUARE	100.0%	10			97.8%	294
	NBF虎ノ門ビル(底地) ※	-	-	地方都市部	NBF CONNECT SAPPORO	72.8%	11
	グラントウキョウサウスタワー	96.1%	4		札幌エルプラザ	100.0%	14
	NBF ALLIANCE	100.0%	5		NBF札幌南二条ビル	100.0%	3
	四谷メディカルビル	97.8%	35		Dタワー富山	66.4%	17
	NBF渋谷イースト	100.0%	4		三井住友銀行名古屋ビル	99.3%	11
	NBF高輪ビル	100.0%	11		名古屋三井ビルディング新館	100.0%	31
	NBF赤坂山王スクエア	73.3%	5		名古屋三井ビルディング本館	100.0%	66
	NBF神田須田町ビル	100.0%	10		NBF名古屋広小路ビル	97.6%	24
	NBF小川町ビルディング	100.0%	18		中之島三井ビルディング	98.0%	54
	住友電設ビル	100.0%	1		アクア堂島NBFタワー	95.0%	44
	NBF東銀座スクエア	100.0%	8		中之島セントラルタワー	98.1%	29
	日本橋兜町M－SQUARE	100.0%	2		信濃橋三井ビルディング	99.0%	62
	NBF八丁堀テラス	100.0%	1		堺筋本町センタービル	99.1%	56
	龍角散ビル	100.0%	16		淀屋橋フレックスタワー	100.0%	13
	神宮前M－SQUARE	100.0%	8		広島袋町ビルディング	100.0%	19
	豊洲バイサイドクロスタワー	100.0%	4		NBF松山日銀前ビル	100.0%	23
	NBF大崎ビル	100.0%	3		博多祇園M－SQUARE	98.3%	21
	ゲートシティ大崎	99.9%	80		NBF熊本ビル	100.0%	13
	NBF豊洲キャナルフロント	100.0%	17			96.3%	511
	上野イーストタワー	100.0%	2	総合計		98.2%	1,608
	NBF豊洲ガーデンフロント	100.0%	5				

※2025年1月6日に「NBF虎ノ門ビル」の建物部分を譲渡した為、2025年1月末以降の稼働率、総賃貸可能面積及びテナント数においては、「NBF虎ノ門ビル(底地)」は対象外となっております。