

物件別稼働率

2025年9月30日

地域区分	物件名称	稼働率	テナント数	地域区分	物件名称	稼働率	テナント数
東京23区	新宿三井ビルディング	98.3%	101	東京23区	大崎ブライトコア・ブライトプラザ	99.4%	22
	飯田橋グラン・ブルーム	100.0%	34		中目黒GTタワー	100.0%	17
	六本木ティーキューブ	98.4%	71		大崎ブライトタワー	99.8%	12
	西新宿三井ビルディング	99.6%	52		NBF池袋イースト	100.0%	21
	セレスティン芝三井ビルディング	100.0%	11		東五反田スクエア	100.0%	16
	NBF品川タワー	99.7%	11		NBF池袋タワー	100.0%	18
	NBFプラチナタワー	100.0%	8		NBF池袋シティビル	100.0%	9
	NBFコモディオ汐留	100.0%	22			99.5%	796
	G-BASE田町	100.0%	13	東京周辺都市部	調布サウスゲートビル	100.0%	1
	虎ノ門琴平タワー	96.6%	25		横浜三井ビルディング	99.4%	51
	NBF渋谷ガーデンフロント	99.9%	4		フロンティア武蔵小杉N棟・S棟	100.0%	30
	NBF銀座通りビル	100.0%	1		横浜STビル	97.3%	94
	新宿三井ビルディング二号館	98.4%	45		パレール三井ビルディング	95.6%	31
	興和西新橋ビルB棟	98.9%	22		シーノ大宮ノースウィング	99.8%	41
	リバーシティM-SQUARE	100.0%	7		NBF浦和ビル	100.0%	15
	新橋M-SQUARE	100.0%	10		NBF松戸ビル	94.6%	28
	NBF虎ノ門ビル(底地) ※	-	-			98.8%	291
	グラントウキョウサウスタワー	96.1%	4	地方都市部	札幌エルプラザ	100.0%	13
	NBF ALLIANCE	100.0%	5		NBF札幌南二条ビル	100.0%	3
	四谷メディカルビル	94.8%	39		Dタワー富山	46.6%	13
	NBF渋谷イースト	100.0%	4		三井住友銀行名古屋ビル	98.0%	11
	NBF高輪ビル	100.0%	13		名古屋三井ビルディング新館	100.0%	31
	NBF赤坂山王スクエア	100.0%	6		名古屋三井ビルディング本館	96.1%	65
	NBF神田須田町ビル	100.0%	10		NBF名古屋広小路ビル	97.6%	24
	NBF小川町ビルディング	100.0%	18		中之島三井ビルディング	97.8%	53
	住友電設ビル	100.0%	1		アクア堂島NBFタワー	93.4%	43
	NBF東銀座スクエア	100.0%	8		中之島セントラルタワー	100.0%	30
	日本橋兜町M-SQUARE	100.0%	2		信濃橋三井ビルディング	98.1%	60
	NBF八丁堀テラス	100.0%	1		堺筋本町センタービル	99.1%	56
	龍角散ビル	98.0%	15		淀屋橋フレックスタワー	100.0%	13
	神宮前M-SQUARE	100.0%	7		広島袋町ビルディング	100.0%	19
	豊洲ベイサイドクロスタワー	100.0%	4		NBF松山日銀前ビル	96.7%	22
	NBF大崎ビル	100.0%	3		博多祇園M-SQUARE	98.8%	21
	ゲートシティ大崎	99.6%	80		NBF熊本ビル	100.0%	13
	NBF豊洲キャナルフロント	100.0%	17			95.8%	490
	上野イーストタワー	100.0%	2	総合計		98.7%	1,577
	NBF豊洲ガーデンフロント	100.0%	5				

※2025年1月6日に「NBF虎ノ門ビル」の建物部分を譲渡した為、2025年1月末以降の稼働率、総賃貸可能面積及びテナント数においては、「NBF虎ノ門ビル(底地)」は対象外となっております。