



平成 19 年 9 月 26 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
日本ビルファンド投資法人  
代表者名 執行役員 阿部 定文  
(コード番号 8951)  
投資信託委託業者名  
日本ビルファンドマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 西山 晃一  
問合せ先 投資本部セネラルマネジャー 富樫 烈  
(TEL. 03-3281-8810)

## 資金の借入及び借換に関するお知らせ

本投資法人は、本日、短期極度内借入の借入及び借換を下記の通り決定致しましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 短期極度内の借入

##### ① 借入内容

借入先	借入金額	利率	実行予定日	借入・返済方法	返済期日
株式会社みずほコーポレート銀行	60 億円	0.96750%	平成 19 年 9 月 28 日	無担保・無保証、 期日一括返済	平成 19 年 11 月 30 日
株式会社群馬銀行	10 億円	0.99250%			
株式会社山梨中央銀行	10 億円	0.99250%			
株式会社中国銀行	10 億円	1.01750%			

##### ② 資金使途 リファイナンス資金

#### 2. 短期極度内の借換

##### ①借入内容

借入先	借入金額	利率	借換予定日	借入・返済方法	返済期日
住友信託銀行株式会社	100 億円	0.90917%	平成 19 年 9 月 28 日	無担保・無保証、 期日一括返済	平成 19 年 10 月 31 日
中央三井信託銀行株式会社	90 億円	0.90917%			
信金中央金庫	60 億円	0.88917%			
株式会社三菱 UFJ 信託銀行	30 億円	0.88917%			
株式会社みずほコーポレート銀行	20 億円	0.91417%			平成 19 年 12 月 26 日
株式会社八十二銀行	20 億円	1.12250%			
株式会社中国銀行	10 億円	1.12250%			
株式会社山梨中央銀行	5 億円	1.12250%			

##### ②資金使途 借換資金

以 上

本資料は、兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しております。