

平成 19 年 2 月 28 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
日本ビルファンド投資法人
代表者名 執行役員 阿部 定文
(コード番号 8951)
投資信託委託業者名
日本ビルファンドマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 西山 晃一
問合せ先 投資本部セリアルマネージャー 富樫 烈
(TEL. 03-3281-8810)

投資法人債の発行に関するお知らせ

本投資法人は、平成 19 年 1 月 29 日に開催した投資法人役員会における「国内無担保投資法人債の発行に係る包括決議」に基づき、本日、社債等の振替に関する法律（以下「社振法」という。）による公募投資法人債の発行を決定いたしましたので、お知らせ致します。

記

1. 投資法人債の名称
日本ビルファンド投資法人 第 8 回無担保投資法人債
(特定投資法人債間限定同順位特約付)
2. 投資法人債の総額
金 100 億円
3. 社振法の適用
本投資法人債は社振法の適用を受け、本投資法人債についての投資法人債券は発行しない。
4. 払込金額
各投資法人債の金額 100 円につき金 100 円
5. 償還金額
各投資法人債の金額 100 円につき金 100 円
6. 利率
年 1.48%
7. 各投資法人債の金額
金 1 億円
8. 募集方法
一般募集
9. 募集期間
平成 19 年 2 月 28 日(水)
10. 払込期日
平成 19 年 3 月 7 日(水)



11. 担保

本投資法人債には物上担保ならびに保証は付されておらず、また特に留保されている資産はない。

12. 償還方法、償還期限

平成 24 年 3 月 7 日に本投資法人債の総額を償還する。

* 本投資法人債の買入消却は、払込期日の翌日以降振替機関が別途定める場合を除きいつでもこれを行うことができる。

13. 利払期日

毎年 3 月 7 日および 9 月 7 日

14. 財務上の特約

「担保提供制限条項」が付されている。

15. 取得格付

A1 (ムーディーズ・インベスターズ・サービス・インク)

A+ (スタンダード・アンド・プアーズ・レーティングズ・サービス)

AA (株式会社格付投資情報センター)

16. 財務代理人並びに発行代理人及び支払代理人

中央三井信託銀行株式会社

17. 引受証券会社

みずほ証券株式会社

メリルリンチ日本証券株式会社

18. 資金使途

運転資金

以 上

本資料は、兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しております。